



ALGEMENE VOORWAARDEN ARAGON TEGELWERKEN

Artikel 1 Definities

- 1.1 Aannemer: Paul Scholten Tegelwerken B.V., ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 14093359, handelend onder de naam **ARAGON Tegelwerken**.
- 1.2 Opdrachtgever: De partij die Aannemer verzoekt een offerte uit te brengen en/of een offerte van Aannemer ontvangt en/of een Overeenkomst met Aannemer aangaat.
- 1.3 Overeenkomst: De overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn.
- 1.4 Partijen: Aannemer en Opdrachtgever.
- 1.5 Het Werk: Het uit te voeren werk, technische installatiewerk of de te verrichten levering.
- 1.6 Algemene Voorwaarden: Deze algemene voorwaarden.

Artikel 2 Toepasselijkheid

- 2.1 De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten, verbintenissen en rechtsbetrekkingen tussen Partijen. Er kan slechts schriftelijk van de Algemene Voorwaarden worden afgeweken.
- 2.2 Eventueel door Opdrachtgever gehanteerde algemene voorwaarden zijn niet van toepassing.
- 2.3 Behoudens voor zover schriftelijk anders zou worden overeengekomen zijn de Algemene Voorwaarden ook van toepassing op Overeenkomsten te sluiten na de overeenkomst bij welke deze eerst van toepassing zijn verklaard.

Artikel 3 Offertes en totstandkoming van overeenkomsten

- 3.1 Offertes van Aannemer worden gebaseerd op de door Opdrachtgever verstrekte gegevens, monsters en bescheiden, van de juistheid en volledigheid van welke Aannemer mag uitgaan.
- 3.2 Offertes worden altijd vrijblijvend gedaan. Opdrachtgevers kunnen hieraan geen rechten ontnemen. Zij kunnen te allen tijde worden ingetrokken en vervallen van rechtswege indien zij niet binnen 30 dertig worden aanvaard.
- 3.3 Overeenkomsten komen pas tot stand op het moment dat Aannemer zulks schriftelijk bevestigt. Tot dat moment zijn Partijen niet gebonden.

Artikel 4 Prijzen

- 4.1 Geoffreerde prijzen zijn in euro's, exclusief meerwerk, omzetbelasting en kosten van (andere) belastingen, rechten, heffingen of leges, waaronder kosten van voor de uitvoering van het Werk benodigde vergunningen. Voornoemde kosten worden separaat aan Opdrachtgever in rekening gebracht.
- 4.2 Offertes geven inzicht in de te hanteren prijsvormingsmethode: aanneemsom of regie.
- 4.3 In geval van een aanneemsom zal het werk tegen een vast bedrag worden verricht, niettegenstaande het bepaalde ter zake van meer- of minderwerk, verrekenbare kostenwijzigingen als bedoeld in artikel 6, verrekening van andere bijbetalingen en inhoudingen, voor zover dat bepaaldelijk voorgeschreven of kennelijk bedoeld is.
- 4.4 Bij prijsvorming onder regie verstrekt Aannemer een binnen de grenzen der redelijkheid zo nauwkeurig mogelijke opgave van de prijsbepalende factoren (uurtarieven, eenheidsprijzen etc.). Desgewenst kan dan in gevallen een richtprijs worden verstrekt. Richtprijzen binden Aannemer nimmer.
- 4.5 Geoffreerde aanneemsommen en/of prijzen zijn gebaseerd op de op de offertedatum geldende, kostenbepalende factoren. Na de totstandkoming van de overeenkomst zijn de in deze Algemene Voorwaarden opgenomen bepalingen ter zake van betalingsregelingen, loon- & prijswijzigingen van toepassing.
- 4.6 Indien is overeengekomen dat het werk wordt verricht voor een m2 prijs, dan geldt bij meting dat uitsparingen kleiner dan een halve m2 worden doorgemeten en gesneden tegels als hele tegels worden gemeten.

Artikel 5 Meer- & minderwerk

- 5.1 Meerwerk omvat alle werkzaamheden, bouwstoffen en/of andere producten die tijdens de uitvoering van de Overeenkomst worden verricht c.q. geleverd, meer of anders dan oorspronkelijk werd overeengekomen, waaronder:
 - a) aanvullingen/wijzigingen in de overeengekomen werkzaamheden op verzoek van Opdrachtgever, waardoor die werkzaamheden naar de mening van Aannemer worden verzaard of uitgebreid;
 - b) aanvullingen/wijzigingen van de overeengekomen werkzaamheden, redelijkerwijs benodigd voor een goede en vakkundige uitvoering van de Overeenkomst, zulks naar oordeel van Aannemer, en/of als gevolg van ten tijde van de offerte redelijkerwijs niet voor Aannemer kenbare of voorzienbare feiten en omstandigheden en/of op grond van nieuwe of gewijzigde (overheids)voorschriften met dien verstande dat Aannemer Opdrachtgever over vorenstaande aanleiding(en) voor de uitvoer van dat meerwerk informeert, behoudens situaties waarin zulks vanwege spoedeisendheid in verband met de veiligheid van personen en/of zaken onmogelijk zou zijn;
 - c) aanvullingen/wijzigingen van de overeengekomen werkzaamheden noodzakelijk geworden als gevolg van de niet-nakoming door Opdrachtgever van enige verplichting verband houdende met de Overeenkomst, zulks onverminderd de overige rechten van Aannemer.
- 5.2 Ongeacht het met betrekking tot betaling overeengekomene zal meerwerk direct nadat het is verricht in rekening worden gebracht en dienen te worden afgerekend, indien Aannemer zulks eist. Indien Aannemer zulks verlangt kan voor meerwerk vooruitbetaling worden geëist.
- 5.3 Wachturen zijn voor rekening van de Opdrachtgever.



Artikel 6 Betalingsregelingen loon- & prijswijzigingen; kostenverhogende omstandigheden

- 6.1 Stijgingen van loonkosten voortvloeiende uit enige op de kostprijs van voor het werk ingeschakeld (ingehuurd) personeel van invloed zijnde (fiscale) wetswijziging of van toepassing zijnde cao en/of de prijzen van te leveren en/of de voor de uitvoering van het Werk benodigde materialen en/of bouwstoffen welke na de totstandkoming van de overeenkomst optreden kunnen door Aannemer aan Opdrachtgever worden doorberekend, mits Aannemer Opdrachtgever hierover vooraf informeert.
- 6.2 Andere dan in het eerste lid benoemde kostenverhogende omstandigheden geven Aannemer eveneens aanspraak op bijbetaling voor zover bij de totstandkoming van de Overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat deze zich zouden voordoen, die Aannemer niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het Werk aanzienlijk verhogen.
- 6.3 Opdrachtgever is in geval van prijsstijgingen gerechtigd de opdracht te beëindigen, doch is daarbij gehouden tot schadeloosstelling van Aannemer. Schade omvat in elk geval doch niet uitsluitend de kosten van reeds ten behoeve van het werk ingekochte materialen en bouwstoffen, alsmede een door Aannemer naar redelijkheid vast te stellen vergoeding wegens inkomstenderving.

Artikel 7 Uitvoering

- 7.1 Aannemer zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.
- 7.2 Opdrachtgever dient de uitvoering van de overeenkomst mogelijk te maken en omstandigheden te garanderen die voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en overheidsvoorschriften, alsmede tijdig zorg te dragen voor een vrije en vrij toegankelijke werkplek bij aanvang, afdekking van materialen, de benodigde aansluitmogelijkheden voor elektriciteit en water, alsmede eventueel vereiste vergunningen en ontheffingen. Voor het aanbrengen van tegels dienen de wanden vlak en lood en de vloeren vlak en waterpas te zijn. Tevens dient de ruimte droog te zijn.
- 7.3 Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de uitvoering van het Werk geen vertraging ondervindt vanwege door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, welke niet tot het werk of de verantwoordelijkheid van Aannemer behoren.
- 7.4 Parkeerkosten, tunnelkosten, tolheffingen of andere kosten ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst, komen voor rekening van Opdrachtgever. Deze zullen, voorzien van onderliggende specificatie, worden doorberekend aan Opdrachtgever.
- 7.5 Puin- en bouwafval worden enkel afgevoerd door Aannemer indien dit schriftelijk is overeengekomen.
- 7.6 Opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door:
 - onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;
 - onjuistheden in de door Opdrachtgever en/of derden verlangde of gerealiseerde constructies en werkwijzen;
 - gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht;
 - gebreken in materialen of hulpmiddelen die door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld, waaronder tevens begrepen tekeningen, berekeningen, constructies en bestekken;
 - onjuistheden in de door of namens Opdrachtgever verstrekte gegevens, waaronder, doch niet beperkt tot, afmetingen.
- 7.7 Opdrachtgever draagt het risico voor schade die te wijten is aan onrechtmatige daden van nevenaannemers en hun hulppersonen.
- 7.8 Indien asbest wordt aangetroffen op het Werk is Aannemer wettelijk verplicht en gerechtigd het werk stil te leggen en verdere maatregelen te treffen conform vigerende wet- en regelgeving. Kosten gepaard gaande met onderzoek en/of verwijdering, alsmede de daardoor veroorzaakte (vertragings)schade komen voor rekening van Opdrachtgever, waaronder de kosten voor reeds ingekochte materialen, welke niet meer te gebruiken zijn. Aannemer kan niet aansprakelijk worden gehouden voor het (deels) niet kunnen uitvoeren van de Overeenkomst als gevolg van de aanwezigheid van asbest.
- 7.9 Opdrachtgever is verplicht de constatering van asbest door derden of door Opdrachtgever zelf terstond aan Aannemer te melden.

Artikel 8 Inzet derden

- 8.1 Indien vereist voor een goede uitvoering van het werk en mits afgestemd met Opdrachtgever staat het Aannemer vrij om voor de uitvoering van de Overeenkomst gebruik te maken van derden, die als onderaannemer voor Aannemer en onder diens verantwoordelijkheid werkzaam zullen zijn.
- 8.2 Indien door Opdrachtgever het inschakelen van een bepaalde onderaannemer wordt voorgeschreven, geeft Opdrachtgever daarmee te kennen de door deze onderaannemer gehanteerde voorwaarden te kennen en bij voorbaat te aanvaarden. Aannemer kan zich op die voorwaarden beroepen, voor wat betreft de door de desbetreffende onderaannemer te leveren of geleverde prestaties. Zulks niettegenstaande staat het Aannemer desgewenst vrij om de voorwaarden van de onderaannemer buiten toepassing te laten en zijn eigen voorwaarden te hanteren.

Artikel 9 Melding van gebreken

- 9.1 Vermeende gebreken c.q. tekortkomingen in de nakoming van de Overeenkomst dienen schriftelijk, bij aangetekend schrijven, door Opdrachtgever aan Aannemer kenbaar te worden gemaakt, uiterlijk 14 dagen nadat zij worden ontdekt, althans redelijkerwijze ontdekt hadden kunnen worden, voorzien van een duidelijke omschrijving van de vermeende tekortkoming en onder redelijke termijnstelling voor herstel bij gebreke waarvan de rechten van Opdrachtgever ter zake vervallen.
- 9.2 De rechten van Opdrachtgever ter zake van enig vermeend gebrek vervallen indien hij dat gebrek zelf tracht te (doen) herstellen zonder voorafgaande, uitdrukkelijke, schriftelijke toestemming van Aannemer.
- 9.3 Meldingen als vorenstaand bedoeld schorten de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever niet op.

Artikel 10 (Op)levering

- 10.1 Overeengekomen (op)levertijden zijn nimmer fatale termijnen. Aannemer is niet aansprakelijk voor gevolgen van de overschrijding van enige termijn. Aannemer zal voorziene termijnoverschrijding aankondigen bij Opdrachtgever en desgewenst hierover in overleg treden.
- 10.2 Het Werk wordt als opgeleverd beschouwd wanneer Aannemer aan Opdrachtgever te kennen heeft gegeven dat het werk voltooid, beproefd en bedrijfsklaar is en deze het werk heeft aanvaard.



- 10.3 Wanneer Opdrachtgever niet binnen 14 dagen nadat Aannemer voornoemde kennisgeving heeft gedaan daarop heeft gereageerd geldt het Werk als stilzwijgend aanvaard, aldus opgeleverd.
- 10.4 Wanneer Opdrachtgever het werk (gedeeltelijk) in gebruik neemt, geldt (het in gebruik genomen gedeelte van) het Werk als opgeleverd.
- 10.5 Kleine gebreken die kunnen worden hersteld binnen de garantietermijn en die het functioneren van het werk niet beïnvloeden, zullen aan oplevering niet in de weg staan.
- 10.6 Oplevering ontslaat Aannemer van aansprakelijkheid voor gebreken die Opdrachtgever op dat tijdstip redelijkerwijs had moeten ontdekken. Het risico voor het werk gaat over van Aannemer op Opdrachtgever op het moment van oplevering.

Artikel 11 Betaling

- 11.1 Betalingen dienen te geschieden uiterlijk 30 dagen na de factuurdatum, bij gebreke waarvan Opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling in verzuim zal zijn. Indien Aannemer alsdan overgaat tot aanmaning is hij gerechtigd aanmaningskosten in rekening te brengen welke Opdrachtgever gehouden is te voldoen. Verrekening is niet toegestaan.
- 11.2 Gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten van invordering komen voor rekening van Opdrachtgever. Incassokosten worden gefixeerd op 15% van het openstaande factuurbedrag, met een minimum van € 250,-. Tevens is vanaf de verzuimdatum een contractuele rente à 1,5% per maand over het openstaande factuurbedrag en de reeds vervallen rente verschuldigd. Daarbij geldt een gedeelte van een maand steeds als een volledige maand.
- 11.3 Betalingen strekken te allen tijde in mindering op achtereenvolgens de (buiten)gerechtelijke kosten, verschuldigde rente en vervolgens de langst openstaande factuur.
- 11.4 Alle vorderingen tot betaling welke Aannemer op Opdrachtgever heeft worden terstond opeisbaar op het moment dat Opdrachtgever tekortschiet in zijn verplichtingen uit hoofde van enige Overeenkomst, in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, of een aanvraag tot diens ondercuratelestelling is ingediend, bewind over (een deel van) zijn vermogen wordt ingesteld of hij anderszins het beheer of de beschikking over zijn vermogen geheel of gedeeltelijk verliest en voorts wanneer Opdrachtgever, die een rechtspersoon betreft, in liquidatie verkeert of wordt ontbonden dan wel op (een deel van) de in het kader van de Overeenkomst door of namens Aannemer ter beschikking gestelde goederen beslag wordt gelegd en dit beslag niet binnen korte tijd wordt opgeheven.
- 11.5 Indien Aannemer zulks noodzakelijk acht, al dan niet vanwege de gegronde vrees dat Opdrachtgever zijn betalingsverplichtingen niet (tijdig) zal nakomen, is Aannemer gerechtigd de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten totdat Opdrachtgever, na daartoe te zijn verzocht, vooruit zal hebben betaald of voldoende zekerheid tot betaling zal hebben gesteld, bij gebreke waarvan Aannemer het recht van onmiddellijke ontbinding toekomt, alsmede het recht op vergoeding van de daaruit voor hem voortvloeiende schade.

Artikel 12 Eigendomsvoorbehoud

- 12.1 Aannemer blijft eigenaar van door hem aan Opdrachtgever verkochte materialen, bouwstoffen en andere zaken zolang Opdrachtgever het totaal verschuldigde uit de overeenkomst niet heeft voldaan. De afnemer is verplicht voor zorgvuldige behandeling daarvan zorg te dragen en is niet gerechtigd de zaken aan derden over te dragen of in onderpand te geven, te belenen, of uit de ruimten waar zij zijn opgeslagen te verwijderen of te doen verwijderen, totdat alle facturen van Aannemer en eventueel daarbij komende rente en kosten volledig zijn betaald.
- 12.2 Opdrachtgever is verplicht de vorenstaand bedoelde zaken gescheiden van de eigendommen van Opdrachtgever en/of derden en identificeerbaar als afkomstig van Aannemer op te slaan. Aannemer heeft het recht om alle plaatsen te betreden teneinde toe te zien op de naleving van het in dit artikel bepaalde.

Artikel 13 Intellectuele eigendom & geheimhouding

- 13.1 Alle door Aannemer aan Opdrachtgever verstrekte tekeningen, documenten en gegevens, alsmede de intellectuele eigendom daarvan blijven eigendom van Aannemer.
- 13.2 Opdrachtgever zal de inhoud van de Overeenkomst, alsmede van alle vertrouwelijke gegevens die hem in het kader daarvan ter kennis komen geheim houden voor de duur van 2 jaar vanaf de beëindiging van de overeenkomst.

Artikel 14 Aansprakelijkheid

- 14.1 Opdrachtgever is gehouden schade welke Aannemer leidt als gevolg van vertraging door een omstandigheid die aan Opdrachtgever kan worden toegerekend te vergoeden.
- 14.2 Niettegenstaande de in de Algemene Voorwaarden opgenomen aansprakelijkheidsuitsluitingen is de aansprakelijkheid van Aannemer in alle gevallen beperkt tot het bedrag waarvoor de aansprakelijkheidsverzekering van Aannemer dekking geeft. Aannemer is conform de in de branche gebruikelijke bedragen en condities verzekerd.
- 14.3 Indien in enig geval waarin de aansprakelijkheid van Aannemer vast zou staan de aansprakelijkheidsverzekering geen aanspraak op dekking van schade zou verlenen, dan wel de schade niet onder diens dekking zou vallen is de aansprakelijkheid van Aannemer te allen tijde beperkt tot het offertebedrag voor het desbetreffende Werk, althans dat gedeelte daarvan waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft met een maximum van € 2.500,-.
- 14.4 Aannemer is nimmer aansprakelijk voor bedrijfs-, gevolg- of indirecte schade, behoudens gevallen van diens opzet of bewuste roekeloosheid.
- 14.5 Aannemer is nimmer aansprakelijk voor door derden of Opdrachtgever geleden schade aan wegdek, trottoir, gebouwen en dergelijke, dan wel persoonlijke of zaakschade veroorzaakt door of vanwege door Aannemer ingezet materieel, tenzij die schade het gevolg is van ondeugdelijk materieel of van ondeskundig handelen door Aannemer. Opdrachtgever vrijwaart Aannemer van aanspraken van derden voor schade waarvoor de aansprakelijkheid in dit artikel is uitgesloten.
- 14.6 Onverminderd het vorenstaand bepaalde ter zake van melding van gebreken vervalft iedere vordering tot schadevergoeding jegens Aannemer, behalve dewelke hij heeft erkend, door de ommekomst van 1 maand nadat Opdrachtgever de schade heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken.



- 14.7 Opdrachtgever vrijwaart Aannemer voor alle aanspraken van derden ter zake van schades die krachtens de Algemene Voorwaarden voor rekening van Opdrachtgever komen.
- 14.8 Opdrachtgever vrijwaart Aannemer, diens werknemers en alle door Aannemer bij de uitvoering van de Overeenkomst ingeschakelde (al dan niet rechts)personen van alle aanspraken door derden op schadevergoeding voor door of namens Aannemer, door of anderszins verband houdende met zaken of producten afkomstig van Aannemer, afvalstoffen afkomstig van Opdrachtgever en activiteiten uitgevoerd door of namens Aannemer, tenzij die schade te wijten is aan opzet of bewuste roekeloosheid van Aannemer.
- 14.9 Aansprakelijkheidsbeperkende, –uitsluitende of –vaststellende voorwaarden welke door derden aan Aannemer kunnen worden tegengeworpen, kunnen door Aannemer ook aan Opdrachtgever worden tegengeworpen.

Artikel 15 Overmacht

- 15.1 Aannemer is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van overmacht, zijnde een omstandigheid die noch te wijten is aan zijn schuld, noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
- 15.2 Onder overmacht wordt verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of onvoorzien, waarop Aannemer geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Aannemer niet in staat is de verplichtingen na te komen. Als overmacht geldt in elk geval, doch niet uitsluitend, oorlog(sgevaar), oproer, werkstakingen, (natuur)rampen, extreme weersomstandigheden, ongevallen, overheidsmaatregelen, vertragingen in/uitblijven van leveringen van leveranciers (waaronder begrepen afvalverwerkers en leveranciers van brandstof, energie en water etc.) transportmoeilijkheden, brand en storingen in het bedrijf van Aannemer of zijn leveranciers.
- 15.3 Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Aannemer opgeschort. Indien nakoming door overmacht blijvend onmogelijk wordt, dan wel deze periode langer duurt dan 6 maanden zijn beide Partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
- 15.4 Indien Aannemer bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan de overeengekomen verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan deze verplichtingen kan voldoen, is hij gerechtigd het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is Opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 16 Wijzigingen

- 16.1 Aannemer heeft te allen tijde het recht de Algemene Voorwaarden eenzijdig te wijzigen.
- 16.2 Opdrachtgever wordt van wijzigingen in de Algemene Voorwaarden, prijswijzigingen en/of ander wijzigingen die van invloed zijn op de inhoud van de Overeenkomst schriftelijk op de hoogte gesteld, onder vermelding van de nieuwe voorwaarden en/of prijzen.

Artikel 17 Ontbinding

Aannemer is bevoegd om de overeenkomst terstond te ontbinden op het moment dat Opdrachtgever tekortschiet in zijn verplichtingen uit hoofde van enige Overeenkomst, in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, of een aanvraag tot diens ondercuratelestelling is ingediend, bewind over (een deel van) zijn vermogen wordt ingesteld of hij anderszins het beheer of de beschikking over zijn vermogen geheel of gedeeltelijk verliest en voorts wanneer Opdrachtgever die een rechtspersoon betreft in liquidatie verkeert of wordt ontbonden dan wel op (een deel van) de in het kader van de Overeenkomst door of namens Aannemer ter beschikking gestelde goederen beslag wordt gelegd en dit beslag niet binnen korte tijd wordt opgeheven.

Artikel 18 Splitsbaarheid

Indien enige bepaling uit deze Algemene Voorwaarden om enige reden niet bindend zou zijn blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. Partijen zullen zich dan inspannen teneinde een bepaling overeen te komen welke zoveel mogelijk recht doet aan de bedoeling van de oorspronkelijke bepaling.

Artikel 19 AVG

Aannemer verwerkt persoonsgegevens van Opdrachtgever. Aannemer zal uw persoonsgegevens met de grootst mogelijke zorgvuldigheid behandelen. Aannemer zal zich er maximaal voor inspannen dat deze persoonlijke gegevens te allen tijde vertrouwelijk, veilig en conform de toepasselijke privacywetgeving worden verwerkt. Door verstrekking van de persoonsgegevens aan Aannemer verklaart Opdrachtgever er zich mee akkoord dat Aannemer persoonsgegevens daar waar nodig voor de uitvoering van de overeenkomst verwerkt. Volledigheidshalve vermeldt Aannemer hierbij dat u het recht heeft om de gegeven toestemming op elk moment in te trekken.

Artikel 20 Toepasselijk recht & forumkeuze

- 20.1 Op alle Overeenkomsten is het Nederlands recht van toepassing.
- 20.2 Alle geschillen die verband houden met Overeenkomsten, adviezen, offertes, facturen etc. en waarover niet in onderling overleg een oplossing kan worden bereikt, zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de rechtbank van het arrondissement waar Aannemer is gevestigd, behoudens voor zover dwingendrechtelijke competentiebepalingen daaraan in de weg zouden staan.
- 20.3 Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingezet een geschil in onderling overleg te beslechten.